

# Zmluva o dielo

/ ďalej len „ zmluva „ alebo „ ZoD „ /

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnení / ďalej len „ Obchodný zákonník „ /

---

## 1. Zmluvné strany

### Objednávateľ:

Obec Ipeľské Predmostie

Sídlo:

Obecný úrad č.95, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom

Zastúpený:

Viktor Lestyánszky – starosta obce

IČO:

00 319 350

### Zhotoviteľ:

**PROART–projektovanie a realizácia stavieb, s.r.o.**

Sídlo:

Sládkoviča 2, 934 01 Levice

IČO:

35 926 082

DIČ:

2021983898

Číslo živn. registra:

Oddiel: Sro, Vložka číslo 16432/N

Bankové spojenie:

UniCredit Bank

Číslo účtu:

66 25 183 000/1111

Kontaktná osoba:

Ing. Zsolt Papp

Telefón:

0905 853 563

E-mail:

proart@proart.sk

## 2. Predmet plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v dojednanom čase za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečiť:

### **SPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE STAVBY: NOVOSTAVBA OBECNÝCH NÁJOMNÝCH BYTOV IPEĽSKÉ PREDMOSTIE**

Predmetom plnenia bude projektová činnosť v rozsahu projektu:

- spracovanie projektu pre zlúčené územné konanie, stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer
- požaduje sa 6 paré v listinnej forme a 1x na CD nosiči

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

## 3. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 2.1 v termíne do : do 2 mesiacov od účinnosti zmluvy

Termíny je možné upravovať podľa vzájomnej písomnej dohody.

- 3.2 Dodržanie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, ktoré je dojednané v tejto zmluve.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet plnenia / alebo jeho časť / v dojednanom termíne.

- 3.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie stavby objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzдание predmetu plnenia osobne objednávateľovi alebo zaslanie poštou na adresu objednávateľa.

#### 4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 4.1 Predmet plnenia tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov :  
- Výškopisné a polohopisné zameranie parcely výstavby  
- Konzultácie s objednávateľom
- 4.2 Objávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu plnenia poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií a údajov súvisiacich s predmetom plnenia, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 4.3 Objávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.

#### 5. Cena diela a spôsob fakturácie

- 5.1 Cena za predmet plnenia v rozsahu 2.1 tejto zmluvy / ako aj ďalších bodov zmluvy / je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák. č.18/1996 Zb. o cenách. Jej výška bola stanovená kalkuláciou podľa cenníku projekčných prác a následným výberovým konaním.  
Celková cena diela je: 10.000,- EUR bez DPH  
DPH: 2.000,-EUR  
Celková zmluvná cena vr. DPH: 12.000- EUR s DPH

Zhotoviteľ je/ nie je platcom DPH.

- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

Faktúry vystaví zhotoviteľ so splatnosťou 30 dní.

- 5.2.2 Za omeškanie s úhradou faktúry objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.2.3 Za omeškanie povinnosti dodať predmet plnenia v dohodnutom čase plnenia, je zhotoviteľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania.

#### 6. Osobitné dojednania

- 6.1 Projektová dokumentácia bude vyskladnená:  
- v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme  
- v jednom vyhotovení v digitálnej forme / pdf /  
Na požiadanie zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitnú úhradu.
- 6.2 Pri vypracovaní predmetu plnenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 6.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele počas jeho realizácie až do doby jeho odovzdania objednávateľovi.

#### 7. Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je zhotovený v súlade s touto zmluvou a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých odten na ich použití trval.
- 7.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania celého predmetu plnenia objednávateľovi.

- 7.4 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela reklamované objednávateľom v dohodnutej lehote, ktorá plynie odo dňa doručenia písomnej reklamácie. Termín odstránenia závad si zmluvné strany dopredu potvrdia písomne v závislosti od druhu reklamácie.
- 7.5 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady / najneskôr do uplynutia záručnej doby / v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- 7.6 Zmluvná pokuta za vadné plnenie je 5% z ceny predmetu plnenia. Túto pokutu však zhotoviteľ neplatí, ak vady diela odstráni do 20 dní odo dňa odoslania oznámenia o vadách diela.

## 8. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 8.2 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť uskutočnené len dohodou zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 8.3 Objávateľ alebo zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak druhá strana porušuje svoje povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy a z príslušných právnych predpisov. Odstúpenie od zmluvy sa vykoná v písomnej forme. Objávateľ alebo zhotoviteľ má právo žiadať od druhej strany náhradu škody vyplývajúcu z titulu odstúpenia od zmluvy pre porušovanie povinností.
- 8.4 Ak sa stane niektoré z ustanovení tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenie novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
- 8.6 Objávateľ a zhotoviteľ si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom objednávateľ a zhotoviteľ vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického lebo fyzického nátlaku.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboja zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Ipeľskom Predmostí, dňa 21.2.2022

V Leviciach dňa 21.02.2022



PR  
PT  
web, s.r.o.  
5318235  
part.sk

Zhotov