

ZMLUVA O DIELO č.10092018

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : OBEC Ipeľské Predmostie
Sídlo : Ipeľské Predmostie č.133/1, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom
Tel. : 047 4888131
IČO : 00319350
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK87 5200 0000 0000 1008 8042
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvy: Viktor Lestyánszky, starosta obce

Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvy:
(ďalej len „Objednávateľ“)

- 1.2. Zhotoviteľ : Milan Násali ELMOUR
Sídlo : č. 138 , 99127 Kamenné Kosihy
Tel. : +421 905 252029
E – mail : elmour@mail.t-com.sk
IČO : 109 171 52
IČ DPH : SK 1020601813
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK88 0200 0000 0000 2384 9402
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvy: Milan Násali
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(ďalej len „Zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne: **„Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Ipeľské predmostie v celkovej výmere 1550m², hr.80mm asfaltového koberca“.**
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať stavebné práce tvoriace predmet tejto zmluvy a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zhotoviteľovi zaplatiť za vykonané dielo dohodnutú cenu.

Čl. III Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške:

Cena bez DPH: 33325,00 Eur

DPH 20%: 6665,00 Eur

Cena vrátane DPH: 39 990,00 Eur

2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie stavebných prác a náklady na materiál potrebný pri realizácii týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 15 dní odo dňa odovzdania diela.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.

Čl. IV Termín realizácie diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve a odovzdá ho zhotoviteľovi v termíne **do 31.10.2018**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o priebehu realizácie stavebných prác.

Čl. V Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať príslušné technické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ po dokončení diela písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela. Objávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať najneskôr do 5 pracovných dní po doručení písomnej výzvy zo strany zhotoviteľa. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia a dohodnutých zmluvných podmienok, resp. bude spôsobilý na použitie na určený účel a pri riadnom užívaní si zachová obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Na zabudované výrobky dodávané zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 7 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VII

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom termíne je zhotoviteľ povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1,0 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania úhrady zmluvnej ceny je objednávateľ zhotoviteľovi povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1,0 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VIII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi a zaplatením celkovej zmluvnej ceny za jeho realizáciu a účet zhotoviteľa podľa ustanovení tejto zmluvy.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. IV bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 kalendárnych dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. IV tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. IX Závěrečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Akékoľvek doplňujúce stavebné práce, ktoré budú pre realizáciu diela nevyhnutné a neboli zahrnuté do tejto zmluvy a objednávateľ ich pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol predvídať, budú vopred medzi zmluvnými stranami prerokované a zároveň bude vzájomnou dohodou stanovená ich cena.
4. Vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú počas platnosti tejto zmluvy a ktoré táto zmluva výslovne nerieši sa budú riadiť ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení.
5. Zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre objednávateľa a 1 vyhotovenie pre zhotoviteľa.

V Ipeľskom Predmostí, dňa: 10.9.2018

V Kamenných Kosihách, dňa: 10.9.2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



Viktor Lestyánszky
Starosta obce



Milan Násali – konateľ spoločnosti